

BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE A SETULUI PLAN GENERAL

Foia	Denumire	Nota
1	Date generale. Plan de încadrare în teritoriu.	

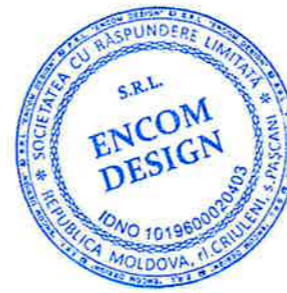
- Proiectul de execuție este elaborat în baza următoarelor materiale:
 - Certificatul de urbanism nr. 100 din 16.12.2025.
 - tema de proiectare.
- Sistemul de coordonate - local.
- Sistemul de altitudine - Baltic.

INDICI TEHNICO-ECONOMICI

DENUMIREA	UNITATEA DE MĂSURĂ	SUPRAFAȚA
SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN	HA	4,7734
SUPRAFAȚA CLĂDIRII EXISTENTE LA SOL	M.P.	1700,90

COORDONAT:	Semn.	COONAT:
	Sp. pr. REAC Lungu A.	Cojocar V.
SEMNAȚURA	Sp. pr. IEF/EEF Biber V.	Sp. pr. SA
	Sp. pr. REAC Lungu A.	Sp. pr. SA
IN SCHIMB. NR. DE INV.	Sp. pr. IEF/EEF Biber V.	Sp. pr. SA
	Sp. pr. REAC Lungu A.	Sp. pr. SA
DATA ȘI SEMNAȚURA	Sp. pr. IEF/EEF Biber V.	Sp. pr. SA
	Sp. pr. REAC Lungu A.	Sp. pr. SA
NR. DE INV. ORIG.	Sp. pr. IEF/EEF Biber V.	Sp. pr. SA
	Sp. pr. REAC Lungu A.	Sp. pr. SA

Verificator de proiecte 0161
Balaban Valeriu
 Domeniile 2,3a,b
 Nr. de înregistrare a avizului 136/25 din 29.12.2025
 Valabil de la 15.11.2023 pînă la 15.11.2028



Plan de încadrare în teritoriu, Sc.1:10000; 1:1000



Proiectul de execuție este elaborat în conformitate cu prevederile actelor legislative și normative în vigoare, care asigură pe întreaga durată de existență a construcției, cerințele fundamentale stabilite la art.335 din Codul Urbanismului și Construcțiilor Nr. CUC434/2023 din 28.12.2023:

Cerința 1 - Integritatea structurală a construcțiilor;
 Cerința 2 - Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
 Cerința 3 - Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
 Cerința 4 - Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
 Cerința 5 - Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
 Cerința 6 - Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
 Cerința 7 - Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
 Cerința 8 - Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile;

Arhitect șef proiect:
 Certificat Seria 2024-P Nr.1259 din 17.09.2024
 Inginer șef proiect:
 Certificat Seria 2022-P Nr.0866 din 22.06.2022

Cojocar Vladimir
 Lucașenco Nicolae

Certificat de urbanism nr. 100 din 16.12.2025	Executant: "ENCOM DESIGN" S.R.L.	Beneficiar: IMSP Spitalul Raional Căușeni						
A.Ș.P. Certificat Seria 2024-P Nr.1259 din 17.09.2024	s. Pașcani, str. Viilor, nr. 10	"Ana și Alexandru"						
I.Ș.P. Certificat Seria 2022-P Nr.0866 din 22.06.2022	92-VM/25 din 05.12.2025 - PG							
Replanificarea spațiilor interioare din blocul curativ cu 4 nivele și subsol al IMSP SR Căușeni "Ana și Alexandru" în or. Căușeni, sectorul: Botna de Sus, cod poștal: 4300, str. Iuri Gagarin, nr. 54,								
Sch.	Cant.	Foia	Doc.	Semnatura	Data	Etapa	Foia	Foi
Director	Lucașenco N.				12.25	IMSP Spitalul Raional Căușeni "Ana și Alexandru".	PE	1
I.Ș.P.	Lucașenco N.				12.25			
A.Ș.P.	Cojocar V.				12.25			
Elaborat	Morarescu A.				"-"	Date generale. Plan încadrare în teritoriu.	"ENCOM DESIGN" S.R.L. mun. Chișinău, 2025	